



"2022. AÑO DEL QUINCENTENARIO DE TOLUCA, CAPITAL DEL ESTADO DE MEXICO"

ACTA DE FINIQUITO

EN EL MUNICIPIO DE **JOCOTITLÁN**, ESTADO DE MÉXICO; SIENDO LAS **16:00** HORAS DEL DÍA **15 DE JUNIO DE 2022**, HORA Y FECHA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL FINIQUITO, SE REUNIERON EN **LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO **MJO/DOPM/FISMDF-051-61052/IR-04/2022** DE FECHA **04 DE ABRIL DE 2022**, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NOMBRE DE LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN ESCUELA PRIMARIA FILIBERTO GOMEZ C.C.T.15DPR1360R EN JOCOTITLÁN LOCALIDAD SAN MIGUEL TENOCHTITLÁN ASENTAMIENTO SAN MIGUEL TENOCHTITLÁN**

UBICACIÓN: **SAN MIGUEL TENOCHTITLAN**

NÚMERO DE CONTROL: **MJO/DOPM/FISMDF-051-61052/IR-04/2022**

OBJETO DEL CONTRATO: **LA OBRA CONSISTE EN: TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, EXCAVACIÓN POR MEDIOS MANUALES, CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATAS AISLADAS, DADOS Y COLUMNAS CIRCULARES A BASE DE CONCRETO ARMADO, ARMADURA A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON MONTEN DE 10" Y LARGUEROS DE 4" LAMINA TIPO ACERO TEJA, CONTRAVENTEOS CANALÓN, BAJADA DE AGUAS PLUVIALES, APLICACIÓN DE PINTURA Y LIMPIEZA GENERAL DE OBRA.**

CONTRATISTA: **TENUN CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**

R.F.C.: **TCO141020RT5**

IMPORTE DEL CONTRATO	CON I.V.A.	1,182,754.87	SIN I.V.A.	1,019,616.27
IMPORTE EJERCIDO	CON I.V.A.	1,182,754.87	SIN I.V.A.	1,019,616.27
IMPORTE POR CANCELAR	CON I.V.A.	-	SIN I.V.A.	-

VOLÚMENES CONTRATADOS: **493.00 M2** VOLÚMENES REALES EJECUTADOS: **493.00 M2**

CONVENIO No.: _____ IMPORTE DEL CONVENIO: _____

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL

FECHA DE INICIO: 05-abr-22 FECHA DE TERMINO: 03-jun-22

PLAZO DE EJECUCION REAL

FECHA DE INICIO: 05-abr-22 FECHA DE TERMINO: 03-jun-22





"2022. AÑO DEL QUINCENTENARIO DE TOLUCA, CAPITAL DEL ESTADO DE MEXICO"

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

DERIVADO DE LOS COMPROMISOS DEFINIDOS EN LA MULTICITADA CONTRATACIÓN, EL AYUNTAMIENTO REALIZÓ LOS SIGUIENTES PAGOS MEDIANTE 03 ESTIMACIÓN (ES):

ESTIMACION No.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACION CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACION CON I.V.A.	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
ANTICIPO						
1	05-abr-22	05-may-22	540,869.36	0.00	0.00	540,869.36
2	06-may-22	31-may-22	578,591.86	0.00	0.00	578,591.86
3	01-jun-22	03-jun-22	63,293.65	0.00	0.00	63,293.65
TOTAL DE ESTIMACIONES			1,182,754.87	0.00	0.00	1,182,754.87

ACTA DE FINIQUITO

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$ 0.00	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$1,182,754.87
I.V.A.:	\$ 0.00	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$ 0.00
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$ 0.00	SUBTOTAL:	\$1,182,754.87
RETENCIONES LEGALES		MENOS RETENCIONES:	\$ 0.00
SERVICIOS DE AUDITORIA TECNICA REQUERIDOS 2%	\$ 0.00	TOTAL A PAGAR:	\$1,182,754.87
CAMARA 0.5%	\$ 0.00		
I.C.I.C. 0.2%	\$ 0.00		
TOTAL DE RETENCIONES	\$ 0.00		

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN RESGUARDO DE EL ARCHIVO DE OBRAS PÚBLICAS, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTORICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO.





JOCOTITLÁN
AYUNTAMIENTO 2022-2024

Jocotitlán

Gobierno que siempre cumple 2022-2024

"2022. AÑO DEL QUINCENTENARIO DE TOLUCA, CAPITAL DEL ESTADO DE MEXICO"

GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPAÑÍA AFIANZADORA: **DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.**

No. DE FIANZA: **22A23701**

IMPORTE: **\$118,275.49**

FECHA: **03 DE JUNIO DE 2022**

VIGENCIA: **DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS**

UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMOS. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMOS QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA **MJO/DOPM/FISMDF-051-61052/IR-04/2022.**

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS **16:30** HORAS DEL DÍA **15 DE JUNIO DE 2022**, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.



POR EL MUNICIPIO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOCOTITLÁN, MEX.
2022

EDITH CAMACHO VILCHIS
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL

NICOLAS CID MORENO
SUPERVISOR DE OBRA

POR LA EMPRESA

JOSE ANTONIO TENORIO ESQUIVEL
APODERADO LEGAL

GIOVANNY MONROY DAVILA
SUPERINTENDENTE DE OBRA

